REALISE PAR UN PRODUIT AUTODESK A BUT EDUCATIF

SCHEMA D'AMENAGEMENT GLOBAL:

HABITAT

1 Habitat promotionnel intégré
- parcelle:9542 m²
- espace construit : 4560 m²
- espace extérieur : 4982 m²
- Surface a démolir : 3010 m²
- parkings sous sol : 110 places

2 Logement haut standing
- parcelle: 19483 m²
- espace construit : 8340 m²
- espace extérieur : 11143 m²
- Surface a démolir : 3010 m²
- parkings sous sol : 70 places

3 Résidence universitaire
- parcelle: 21709 m²
- espace construit : 4689 m²
- espace extérieur : 17020 m²

EQUIPEMENT

1 palais d'exposition
- parcelle: 12017 m²
- espace construit : 5449 m²
- espace extérieur: 3520 m²
- parkings superficiels : 56
- parkings sous sol : 224

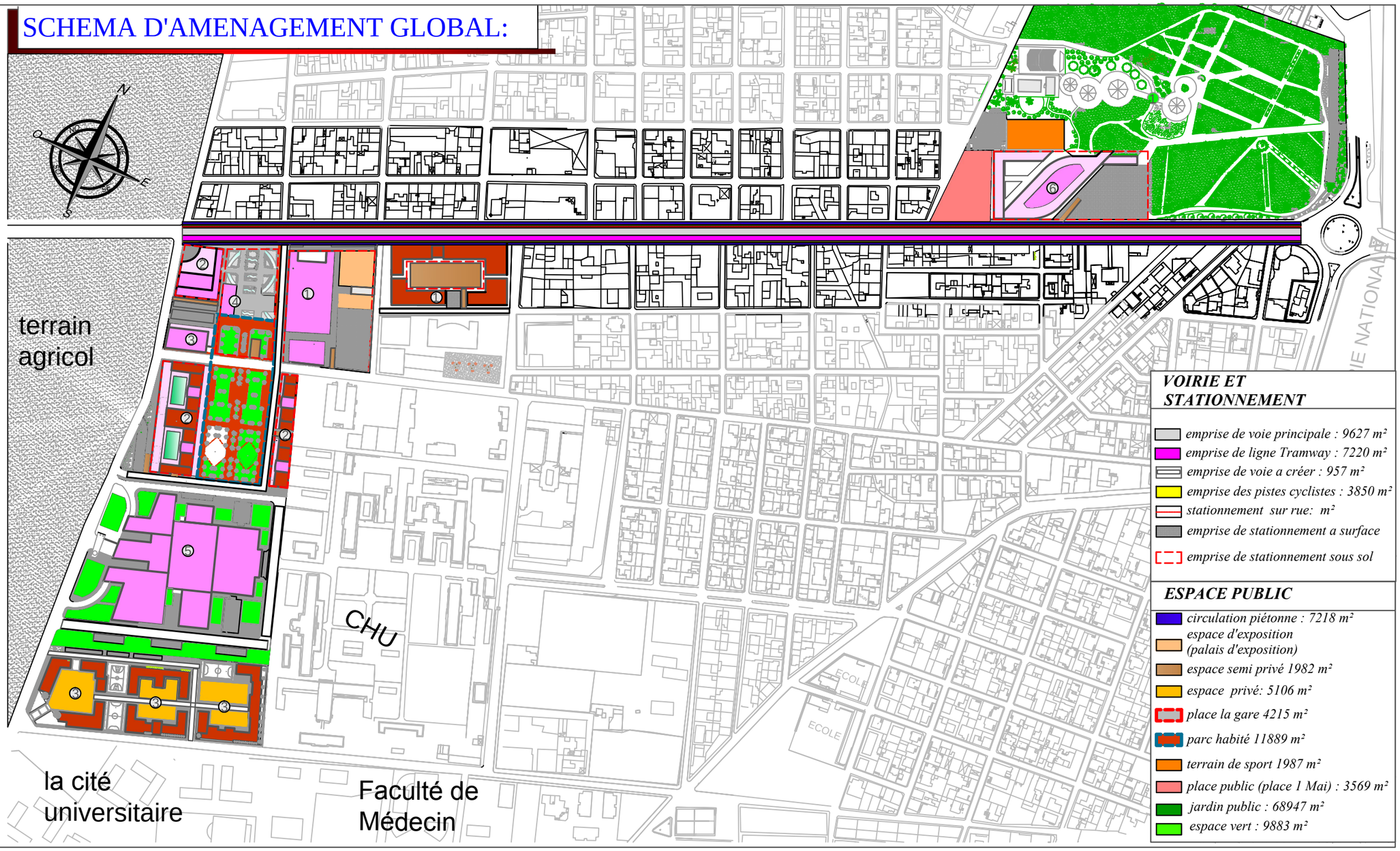
2 Hôtel
- parcelle:3120 m²
- espace construit :2210 m²
- Surface a démolir : 2600 m²
- espace extérieur :320 m²
- parkings superficiels :10 places
- parkings sous sol : 110 m²

3 centre socio-culturel
- parcelle:2415 m²
- espace construit : 1330 m²
- espace extérieur :330 m²
- parkings superficiels :15places

4 Gare routière
- parcelle:7500 m²
- espace construit : 500 m²
- espace construit(sous sol) : 850 m²
- stationnement pour bus(sous sol) : 23 places
- stationnement pour Taxi(sous sol) : 40 places
- Arrêt de Tramway : 794 m²

5 Hôpital
- parcelle: 36152 m²
- espace construit : 13059 m²
- espace extérieur : 23093 m²

6 Centre commercial et de loisir
- parcelle : 11210m²
- espace construit : 4200 m²
- espace extérieur : 7010 m²
- Surface a démolir : 2500 m²



VOIRIE ET STATIONNEMENT

- emprise de voie principale : 9627 m²
- emprise de ligne Tramway : 7220 m²
- emprise de voie a créer : 957 m²
- emprise des pistes cyclistes : 3850 m²
- stationnement sur rue: m²
- emprise de stationnement a surface
- emprise de stationnement sous sol

ESPACE PUBLIC

- circulation piétonne : 7218 m²
- espace d'exposition (palais d'exposition)
- espace semi privé 1982 m²
- espace privé: 5106 m²
- place la gare 4215 m²
- parc habité 11889 m²
- terrain de sport 1987 m²
- place public (place 1 Mai) : 3569 m²
- jardin public : 68947 m²
- espace vert : 9883 m²

REALISE PAR UN PRODUIT AUTODESK A BUT EDUCATIF
REALISE PAR UN PRODUIT AUTODESK A BUT EDUCATIF
REALISE PAR UN PRODUIT AUTODESK A BUT EDUCATIF